



COMUNE DI SANGINETO

(Provincia di Cosenza)

UFFICIO TECNICO

Tel. 0982 970659 - Fax 0982 970810

E-mail: uff.tecnicosangineto@fiscali.it

areatecnica.sangineto@pec.it

Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Sangineto e Bonifati

Sede: Via G. Matteotti, 109 – 87020 SANGINETO (CS)

Piattaforma gare telematiche: <https://cucsanginetobonifati.acquistitelematici.it>

Prot. n. 0003048 del 12.07.2019

Albo Pretorio n. 603 del 12.07.2019

Bando e Disciplinare di Gara

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE

Selezione di una Energy Service Company (ESCo) ai fini dell'affidamento della concessione, con contratto di prestazione per il Risparmio Energetico con garanzia di risultato (EPC – Energy Performance Contract), per la riqualificazione energetica e la gestione degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Sangineto

CIG: 7971825E16 - CUP: H88H18000470003

Partenariato pubblico privato art. 180 e seguenti del D.Lgs. 50/2016
Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera sss) e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016

Gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione accessibile all'indirizzo
<https://cucsanginetobonifati.acquistitelematici.it>

PREMESSE

La Regione Calabria con decreto Dirigenziale n. 6868 del 27.06.2017, a modifica del precedente decreto n. 3917 del 12.04.2017 ha approvato l' "Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di efficientamento delle reti di illuminazione pubblica dei comuni" a valere sull'Azione 4.1.3 del POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Con decreto Dirigenziale n. 4034 del 27.04.2018, ha approvato, relativamente alla linea n. 2 dell'avviso, l'elenco delle istanze finanziate, all'interno del quale risulta inserito come beneficiario il comune di Sangineto.

Il comune di Sangineto, ha sottoscritto con la Regione Calabria, la convenzione per la concessione del finanziamento in conto capitale di € 150.000,00 per l'efficientamento delle reti di illuminazione pubblica comunale, da attuare mediante un contratto di prestazione per il Risparmio Energetico con garanzia di risultato (EPC – Energy Performance Contract) e cofinanziamento dell'intervento mediante la selezione di una Energy Service Company (ESCO).

È intenzione, del comune di Sangineto, per quanto sopra detto, di selezionare una Energy Service Company (ESCO) ai fini dell'affidamento della concessione, con contratto di prestazione per il Risparmio Energetico con garanzia di risultato (EPC – Energy Performance Contract), per la riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica comunale indicati nel progetto allegato. L'affidamento comprende i servizi aggregati, necessariamente complementari tra loro, di progettazione esecutiva, fornitura di energia elettrica, di gestione impianti e rispetto degli obiettivi di consumo massimo di energia elettrica, di manutenzione ordinaria, di manutenzione straordinaria, di pronto intervento, realizzazione degli interventi iniziali di riqualificazione energetica ed impiantistica. L'affidamento della concessione dei servizi indicati sono estesi anche agli impianti di "Smart City" che verranno realizzati nel contesto dell'appalto. L'intervento sarà realizzato attraverso un contratto di Partenariato Pubblico Privato (PPP) ai sensi dell'art. 180 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, finanziato mediante lo strumento dell'FTT (finanziamento tramite terzi) ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m), del D. Lgs. n. 115/2008 e in relazione ai principi e finalità di cui al D.Lgs. n. 102/2014.

Il presente bando e disciplinare contiene le norme relative a modalità di partecipazione alla procedura; modalità di compilazione e presentazione dell'offerta; documenti da presentare a corredo della stessa; procedura di aggiudicazione, nonché le ulteriori informazioni relative all'appalto.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera sss) e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto.

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, accessibile all'indirizzo: <https://cucsanginetobonifati.acquistitelematici.it>

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la **registrazione alla piattaforma telematica** secondo le modalità esplicitate nella "Guida all'Iscrizione" scaricabile dal sito: <https://cucsanginetobonifati.acquistitelematici.it>

La registrazione alla piattaforma deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno della piattaforma dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno della piattaforma si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo della piattaforma e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Bando e Disciplinare di Gara, nei relativi allegati e le guide presenti sulla piattaforma, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nella piattaforma e sul profilo del committente o le eventuali comunicazioni.

Una volta ottenuta la registrazione alla piattaforma, le imprese, dopo aver effettuato l'accesso, dovranno selezionare la voce "BANDI DI GARA".

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1 Denominazione ufficiale: Comune di Sangineto – Cod. Fiscale 00401810783

Indirizzo: Via Giacomo Matteotti n. 109 – 87020 SANGINETO (CS)

Profilo di committente (sito internet del comune): www.comune.sangineto.cs.it

Ufficio Tecnico: Tel. 0982 970659 - Fax 0982 93302 - PEC areatecnica.sangineto@pec.it

Piattaforma gare telematiche: <https://cucsanginetobonifati.acquistitelematici.it>

1.2 Responsabile del Procedimento:

Geom. Marco Antonucci

2. DOCUMENTI DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.a Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando e disciplinare di gara
 - Modello 1 - Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione
 - Modello 2 - DGUE
 - Modello 3 - Dichiarazione Impresa Ausiliaria
 - Modello 4 - Offerta economica con Allegato D – Modulo per l'offerta economica (composto da D:1/3, D:2/3, D:3/3).

- 2) Progetto Definitivo (interventi di riqualificazione energetica iniziali)
 - A.01.a RELAZIONE TECNICA GENERALE
 - A.01.b RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E SPECIALISTICA
 - A.02 PIANO ECONOMICO FINANZIARIO
 - B.01.a PLANIMETRIA GENERALE 1 - INQUADRAMENTO INTERVENTI DI PROGETTO
 - B.01.b PLANIMETRIA GENERALE 2 - INQUADRAMENTO INTERVENTI DI PROGETTO
 - B.01.c PLANIMETRIA GENERALE 3 - INQUADRAMENTO INTERVENTI DI PROGETTO
 - B.02.a PLANIMETRIA DI PROGETTO 1 - STATO EX-ANTE
 - B.02.b PLANIMETRIA DI PROGETTO 2 - STATO EX-ANTE
 - B.02.c PLANIMETRIA DI PROGETTO 3 - STATO EX-ANTE
 - B.02.d PLANIMETRIA DI PROGETTO 4 - STATO EX-ANTE
 - B.02.e PLANIMETRIA DI PROGETTO 5 - STATO EX-ANTE
 - B.02.f PLANIMETRIA DI PROGETTO 6 - STATO EX-ANTE
 - B.03.a PLANIMETRIA DI PROGETTO 1 - STATO EX-POST
 - B.03.b PLANIMETRIA DI PROGETTO 2 - STATO EX-POST
 - B.03.c PLANIMETRIA DI PROGETTO 3 - STATO EX-POST
 - B.03.d PLANIMETRIA DI PROGETTO 4 - STATO EX-POST

- B.03.e PLANIMETRIA DI PROGETTO 5 - STATO EX-POST
- B.03.f PLANIMETRIA DI PROGETTO 6 - STATO EX-POST
- B.04 SCHEMA QUADRI ELETTRICI
- B.05 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- C.01 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- C.02 ELENCO PREZZI - ANALISI PREZZI
- C.03 QUADRO ECONOMICO
- D.01 PIANIFICAZIONE DELLE ATTIVITÀ - CRONOPROGRAMMA
- E.01 PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA STESURA DEL PSC
- F.01 STUDIO DI PERFETTIBILITÀ AMBIENTALE
- G.01 CALCOLO DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI - CALCOLI ILLUMINOTECNICI
- H.01 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI IMPIANTI
- H.02 CAPITOLATO SPECIALE E SCHEMA CONTRATTO (Allegato A - Legislazione e norme di riferimento; Allegato B - Specifiche dei servizi; Allegato C - Matrice dei rischi; Allegato D - Offerta economica).

La documentazione di gara (bando e disciplinare, allegati ed elaborati del progetto definitivo) è consultabile presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Via G. Matteotti n. 109, edificio scuole elementari, piano primo, nei giorni di mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 (tel. 0982 970659) nonché, previa registrazione, sulla piattaforma telematica delle gare della CUC (<http://cucsanginetobonifati.acquistitelematici.it/>).

Il bando e disciplinare di gara e i modelli allegati sono altresì disponibili sul sito internet/profilo del committente www.comune.sanginetto.cs.it alla sezione "BANDI DI GARA" o alla sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sotto-sezione "BANDI DI GARA E CONTRATTI" .

2.b Chiarimenti

Eventuali richieste di informazioni e chiarimenti, formulate in lingua italiana, dovranno pervenire alla CUC tramite la piattaforma telematica o in via alternativa per posta elettronica certificata all'indirizzo PEC areatecnica.sanginetto@pec.it entro le ore 12.00 del 22.08.2019. La Stazione Appaltante provvederà a rispondere, entro 7 giorni, fatte salve chiusure straordinarie per festività.

Le risposte di interesse generale alle suddette richieste, informazioni nonché eventuale documentazione saranno rese disponibili e pubblicate in forma anonima sulla piattaforma telematica e sul sito internet/profilo del committente www.comune.sanginetto.cs.it al link della presente procedura. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.c Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o possibili problemi di ricezione dei messaggi dovranno essere tempestivamente segnalati alla Stazione Appaltante, che declina ogni forma di responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione resa all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione resa all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati

3. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Selezione di una Energy Service Company (ESCO) ai fini dell’affidamento della concessione, con contratto di prestazione per il Risparmio Energetico con garanzia di risultato (EPC – Energy Performance Contract), per la riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica indicati negli elaborati progettuali. L’affidamento comprende i servizi aggregati, necessariamente complementari tra loro, di progettazione esecutiva, fornitura di energia elettrica, gestione impianti e rispetto degli obiettivi di consumo massimo di energia elettrica, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, pronto intervento, realizzazione degli interventi iniziali di riqualificazione energetica ed impiantistica. L’affidamento della concessione dei servizi indicati sono estesi anche agli impianti di “Smart City” che verranno realizzati nel contesto dell’appalto. L’intervento sarà finanziato con contratto di Partenariato Pubblico Privato (PPP), mediante il ricorso all’FTT (finanziamento tramite terzi) ai sensi dell’art. 2, comma 1, lett. m), del D. Lgs. n. 115/2008 e in relazione ai principi e finalità di cui al D.Lgs 04-07-2014 n. 102.

L’affidamento si configura quale “appalto misto” di lavori, servizi e forniture così come da art. 28 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. con lavori di riqualificazione tecnologica finalizzata al risparmio energetico e all’implementazione della “Smart City” il cui importo a base d’asta per l’intera durata della concessione, al netto dell’IVA, ammonta ad € 1.355.453,12 suddiviso per come segue:

<i>Descrizione</i>	<i>Valore a base di gara</i>
Riqualificazione energetica "interventi iniziali"	€ 713.670,06
Servizio Gestione / Manutenzione	€ 156.420,00
Fornitura di energia elettrica	€ 485.363,06
Totale importo a base di gara	€ 1.355.453,12

I lavori previsti negli “interventi iniziali” sono comunque da intendersi come accessori all’erogazione del servizio richiesto, tesi a rispettare l’obiettivo di consumo di energia elettrica ridotto rispetto allo stato attuale per tutta la durata contrattuale. Pertanto l’impresa esecutrice degli stessi dovrà essere in possesso della relativa qualificazione.

Il presente appalto recepisce le indicazioni della Direttiva 2012/27/UE del 25 ottobre 2012, in quanto appalto di servizi a contenuto energetico significativo che consentirà risparmi energetici a lungo termine (rif. Direttiva art. 6 comma 3).

Scopo dell’affidamento consiste in:

- il rispetto degli obiettivi di consumo energetico sia “iniziali” sia indicati annualmente dall’Amministrazione appaltante;
- il miglioramento della qualità del servizio di illuminazione pubblica anche con la finalità di conseguire un consistente risparmio energetico;
- rispetto dei requisiti di sicurezza degli impianti e delle norme vigenti in materia;
- contenimento dell’inquinamento luminoso.

3.a Categoria lavori

Ai sensi dell’articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all’allegato «A» al predetto d.P.R., i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali OG 10: IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, secondo la tabella a seguire:

<i>Descrizioni lavorazioni oggetto dell'appalto</i>	<i>Categ.</i>	<i>Class.</i>	<i>Qualif. Obblig.</i>	<i>Importo</i>
Lavori e progettazione esecutiva "Interventi di efficientamento delle reti di illuminazione pubblica"	OG 10	III-bis	si	€ 1.355.453,12

3.b Procedura di scelta del contraente e criterio di selezione delle offerte

Il presente appalto è affidato mediante procedura aperta ai sensi degli art.3, comma 1 lettera sss) e art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto.

3.c Durata della concessione

La durata dell'appalto è di anni 18 (diciotto) a partire dalla data di firma dell'apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto. La durata della concessione sarà suddivisa nelle seguenti fasi:

FASE I per la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica;

FASE II per l'effettiva gestione, conduzione e manutenzione degli impianti.

FASE I: inizia con la consegna degli impianti all'aggiudicatario, ed ha una durata di un anno.

Durante la FASE 1, la Concessionaria dovrà provvedere alla conduzione e alla manutenzione ordinaria degli impianti, e alla realizzazione del progetto esecutivo e alla prevista realizzazione completa degli interventi di riqualificazione energetica.

L'Aggiudicatario dovrà provvedere, entro la scadenza dell'ultimo giorno del secondo mese riferito alla data del primo verbale di consegna, alla volturazione a proprio carico dei contatori dell'energia elettrica che alimentano gli impianti oggetto dell'appalto; i costi dell'energia relativi al periodo intercorso tra la consegna degli impianti e la data di effettiva volturazione dei relativi contatori saranno sostenuti direttamente dall'Aggiudicatario.

I lavori dovranno essere eseguiti e collaudati entro il termine ultimo previsto dal cronoprogramma lavori, garantendo la piena funzionalità, senza interruzione, degli impianti oggetto dei lavori.

FASE II: inizia a partire dalla conclusione della FASE I e ha una durata di anni 17 (diciassette).

Durante la FASE II, la Concessionaria dovrà provvedere alla conduzione, alla gestione e alla manutenzione ordinaria (e straordinaria come prevista) degli impianti di illuminazione pubblica, il tutto secondo quanto prescritto e riportato nel Capitolato e nel Contratto EPC.

A conclusione della FASE I, viene emesso il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica finalizzato alla verifica che gli interventi effettuati siano conformi al progetto esecutivo approvato. In caso di esito positivo, si attiva la successiva FASE II. In caso di esito negativo, verrà assegnato alla Concessionaria, con apposito verbale sottoscritto dalle parti, un congruo termine per la regolarizzazione degli interventi. In caso di ulteriore inadempimento per fatto imputabile alla Concessionaria, il Concedente ha la facoltà di richiedere la risoluzione del Contratto EPC con le modalità previste nello stesso Contratto.

3.d Valore dell'affidamento della concessione

Il valore complessivo stimato dell'appalto per la durata della Concessione, a base d'asta è pari a € **1.355.453,12** (euro unmilionetrecentocinquantaquattrocentocinquantaquattro/12), di cui € 11.376,81 di oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge. Gli oneri sulla sicurezza relativi al servizio di gestione/manutenzione degli impianti di illuminazione, saranno dichiarati in fase di offerta dall'Aggiudicatario ai sensi del art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016.

Nel prospetto seguente è riportato l'importo dell'appalto a base d'asta, per l'intera durata della concessione, suddiviso per i sotto servizi:

<i>Descrizione</i>	<i>Valore a base di gara</i>
Riqualificazione energetica "interventi iniziali"	€ 713.670,06
Servizio Gestione / Manutenzione	€ 156.420,00
Fornitura di energia elettrica	€ 485.363,06
Totale importo a base di gara	€ 1.355.453,12
di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso € 11.376,81	

L'importo relativo ai lavori di **riqualificazione energetica "interventi iniziali" di € 713.670,06** è determinato dalla sommatoria dei canoni dovuti all'aggiudicatario per la durata della concessione posti a base di gara per complessivi **€ 586.384,16**, degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso suddivisi in quote annuali per la durata della concessione per complessivi **€ 11.376,81**, e al contributo in conto capitale regionale di **€ 115.909,09**, oltre IVA, previsto a parziale copertura finanziaria per gli interventi iniziali, che l'Amministrazione trasferirà al Concessionario, al netto del ribasso offerto in sede di gara (R2 – sub-criterio 2.2) in un'unica soluzione a seguito della emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di efficientamento e ad acquisizione del contributo Regionale. Le quote di canone relative al servizio di riqualificazione energetica, e degli oneri sulla sicurezza, sono costanti e comprendono il capitale di investimento e gli interessi di ammortamento per la durata della concessione.

L'importo al netto dei ribassi d'asta verrà corrisposto all'Aggiudicatario mediante canoni annuali rivalutati secondo come dettagliatamente indicato all'Art. 5 "DETERMINAZIONE DEL CANONE ANNUO" del Capitolato Speciale d'Appalto. Il canone di base, posto a base di gara è stato calcolato dal piano economico finanziario (PEF) nel quale vengono definiti l'equilibrio economico e la sostenibilità finanziaria della presente concessione.

Il corrispettivo annuo da corrispondere all'Aggiudicatario per la durata della concessione sono determinati in base all'offerta economica (Modello 4 – Offerta economica e Allegato D).

Oltre al corrispettivo annuo suddetto, il Concessionario potrà beneficiare dei seguenti contributi:

- certificati bianchi (Titoli Efficienza Energetica TEE) per risparmio energetico per l'illuminazione pubblica. L'Appaltatore dovrà procedere alla richiesta del relativo contributo e non potrà avanzare nessuna richiesta di rimborso o modifica del canone in caso di mancata, sia totale che inferiore all'importo indicato. Con la partecipazione di gara l'operatore economico dichiara di aver preso a conoscenza di tale situazione e di aver valutato anche la situazione suddetta al fine della presentazione della relativa offerta di gara, sollevando l'Amministrazione da ogni pretesa e/o modifica del canone. Gli stessi verranno completamente ceduti al Concessionario mediante clausola da inserirsi nel contratto da stipularsi con la Stazione Appaltante e il costo per l'ottenimento degli stessi è completamente a carico del Concessionario.

Si precisa che per quanto riguarda la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, l'Amministrazione provvederà ad incaricare professionisti secondo le procedure di selezione previste dal Codice dei contratti pubblici. Le somme necessarie per far fronte a suddetti impegni economici sono per **l'importo di € 10.911,68 a carico dell'Aggiudicatario. Si tenga ben presente che il predetto importo, per come specificato nell'allegato offerta economica allegato D: 3/3 ACCREDITI A FAVORE DELL'AMMINISTRAZIONE PER SPESE TECNICHE INERENTI ALL'ESECUZIONE DEGLI "INTERVENTI INIZIALI", dovrà essere accreditato dall'Aggiudicataria a favore dell'Amministrazione preliminarmente alla stipula del contratto e comunque prima dell'inizio del servizio, pena la decadenza dall'aggiudicazione.**

I versamenti degli accreditati, saranno eseguiti secondo le modalità indicate dall'Amministrazione.

Gli interventi di riqualificazione energetica iniziali sono definiti dagli elaborati di progetto allegati.

Il presente affidamento è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

3.e Importo dei lavori di riqualificazione energetica "interventi iniziali" a base di gara

L'importo complessivo dei lavori (IVA esclusa) di riqualificazione energetica "interventi iniziali" ammontano ad **€ 572.240,60**, così ripartito:

3.e.1 Importo lavori e progettazione esecutiva a base d'asta soggetto a ribasso R2 (escluso IVA e contributo previdenziale sulla progettazione): € 560.863,79

3.e.2 Oneri della sicurezza D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso (IVA esclusa): € 11.376,81;

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 della medesima norma, in possesso dei requisiti e capacità prescritti dai successivi articoli del presente Disciplinare, costituiti da:

- a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

Nel rispetto di quanto indicato nell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, è consentita la partecipazione da parte dei soggetti di cui alle lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti.

E' inoltre consentita la partecipazione agli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché in conformità a quanto previsto dall'art. 62 DPR 207/2010 e dal presente Disciplinare.

Nei confronti di tutti i concorrenti trova applicazione quanto disposto dagli artt. 92 e 94 del DPR 207/2010 in tema di requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori.

5. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Ferme restando le modalità di presentazione delle domande di partecipazione, i concorrenti, a pena di esclusione dalla procedura, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale da attestare secondo le modalità indicate successivamente.

5.a Requisiti minimi di carattere generale

- a.1) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016. La Stazione Appaltante può escludere un operatore economico in qualunque momento della procedura qualora accerti che il concorrente si trovi, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80. In caso di presentazione di falsa documentazione o false dichiarazioni, la Stazione Appaltante provvede a comunicare il nominativo del partecipante all'ANAC, che, se ritiene sussistente dolo o colpa grave in relazione alla gravità e della rilevanza dei fatti oggetto di falsa comunicazione, dispone l'iscrizione del concorrente nel Casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti in subappalto fino a due anni.
- a.2) Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al Decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78).
- a.3) Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete o GEIE, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete o GEIE.
- a.4) I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio a esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici.
- a.5) Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), è **vietato** partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 (consorzi stabili).
- a.6) E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete di indicare in sede di gara le quote di partecipazione al raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione.
- a.7) In conformità con l'art. 80 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 le cause di esclusione previste nel presente articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12- sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.
- a.8) Per i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro o imprese artigiane, nonché per i consorzi stabili, i requisiti generali di ammissione devono essere in possesso, **oltre che del consorzio, anche delle imprese indicate quali esecutrici del servizio**; per tutti gli altri operatori economici riuniti ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. 50/2016, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al presente paragrafo deve essere verificato in capo a **tutte le imprese componenti**.

5.b Requisiti di idoneità professionale

Per partecipare alla presente gara, le imprese devono soddisfare, i seguenti requisiti relativi alla idoneità professionale rese attraverso dichiarazioni e/o mezzi di prova:

- b.1)** Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, sono ammessi a partecipare alla presente gara, i soggetti **iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura** o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o, per imprese non stabilite in Italia, nei registro professionale o commerciale dello stato estero in cui è stabilita l'impresa. Nell'iscrizione deve risultare un'attività esercitata inerente l'oggetto del presente appalto.
- b.2) Essere una ESCo** (Energy Service Company) accreditata ai sensi ai sensi dell'art.12, comma 1, del D.Lgs. 4 luglio 2014, n. 102 e della Norma UNI CEI 11352:2014, che hanno come oggetto sociale, anche non esclusivo, l'offerta di servizi integrati per la realizzazione e l'eventuale gestione di servizi energetici.

5.c Capacità economica e finanziaria

Per partecipare alla presente gara, le imprese devono soddisfare, i seguenti requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria rese attraverso dichiarazioni e mezzi di prova:

- c.1) avere realizzato** negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, **un fatturato** globale d'impresa per un valore complessivo non inferiore ad **€ 1.000.000,00** (IVA esclusa);
- c.2) avere svolto** negli ultimi tre anni, con riferimento alla data di pubblicazione del bando, **servizi analoghi**, ovvero contratti di EPC (Energy Performance Contract) di gestione, riqualificazione energetica e/o contratti di servizio energia conformi e rispondenti alle prescrizioni dettate dal D.Lgs. n. 115/2008, per un importo complessivo non inferiore ad **€ 200.000,00** (IVA esclusa);
- c.3) avere disponibilità di risorse finanziarie proprie o linee di credito in misura proporzionale agli interventi da realizzare**, da certificarsi tramite dichiarazioni rilasciate istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, attestanti le capacità finanziarie ed economiche dell'impresa concorrente per poter condurre il servizio oggetto del presente affidamento.

In caso di RTI, consorzi ordinari, reti di imprese o GEIE (costituiti o costituendi) di tipo orizzontale i requisiti di cui ai punti c.1) e c.2) devono essere posseduti per almeno il 40 % dall'impresa capogruppo, o da un'impresa consorziata o aderente al contratto di rete o partecipante al GEIE, e il resto cumulativamente dalla/e mandante/i o dalle altre imprese consorziate o aderenti al contratto di rete o partecipanti al GEIE. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 i requisiti di cui ai punti c.1) e c.2) devono essere posseduti dal Consorzio.

In caso di RTI, Consorzi ordinari, Reti di Imprese o GEIE (costituiti o costituendi), il requisito di cui al punto c.3) deve essere posseduto dal raggruppamento, dal consorzio, dalla rete di imprese o dal GEIE nel suo complesso. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, il requisito di cui al punto b.3) deve essere posseduto dal consorzio.

5.d Capacità tecnica e professionale

Per partecipare alla presente gara, le imprese devono soddisfare, i seguenti requisiti relativi alla capacità tecnico professionale rese attraverso dichiarazioni e/o mezzi di prova:

- d.1) possedere la certificazione di conformità** alla norma ISO 9001:2015 nel campo dei servizi energetici o progettazione/costruzione di impianti di illuminazione pubblica;
- d.2) essere in possesso dell'attestazione di qualificazione in prestazioni di progettazione e costruzione in corso di validità rilasciata dalla SOA per la categoria OG10 classifica III-bis.**

Nel caso l'impresa sia in possesso della attestazione SOA per sole prestazioni di costruzione, la medesima può partecipare alla gara o avvalendosi di uno o più soggetti qualificati, ai sensi

dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016, mentre per la progettazione può ricorrere a progettisti qualificati indicandoli specificatamente ovvero partecipando in raggruppamento con gli stessi.

In tal caso i soggetti incaricati della progettazione devono avere i seguenti requisiti:

- iscrizione all'Ordine degli Ingegneri e/o degli Architetti, a seguito di conseguimento di laurea quinquennale ed abilitazione all'esercizio della professione;
- abilitazione al ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori nei cantieri ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
- un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo di € 570.000,00 – pari al 100% del costo di costruzione dell'opera da progettare, a comprova della capacità economico finanziaria, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 .
- avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs 50/2016, relativi ai lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

d.3) possedere e comprovare i requisiti descritti dalla norma UNI CEI 11352:2014 per progettare, eseguire, gestire e monitorare gli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica;

d.4) avere o impegnarsi ad avere al momento della firma del verbale di consegna degli impianti una sede operativa, completa di magazzino e autorimessa, **nel territorio circostante il Comune di Sanginetto** con raggio inferiore ai 30 km (si intende compreso anche l'ambito territoriale delle frazioni).

In caso di RTI, consorzi ordinari, reti di imprese o GEIE (costituiti o costituendi), i requisiti di capacità tecnica e organizzativa dovranno essere possedute dall'RTI, dal consorzio, dalla rete di imprese o dal GEIE nel suo complesso.

Avvalimento

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 D.Lgs. 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale indicati nei precedenti articoli 5.c (Capacità economica e finanziaria) e 5.d (Capacità tecnica e professionale) avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. A tal fine, trova applicazione l'art. 89 D. Lgs. 50/2016.

I requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 devono essere posseduti sia dal concorrente che dall'impresa ausiliaria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia si applicano sia al concorrente che al soggetto ausiliario.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

6. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPass**, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it - servizi on

line – AVCpass operatore economico), secondo le istruzioni ivi contenute. Dopo la registrazione ed autenticazione indica il CIG della procedura di affidamento ed il sistema genera un codice “PassOE” che il concorrente dovrà inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di chiedere in qualsiasi momento della procedura ai partecipanti la prova dei requisiti di partecipazione tramite l'esibizione della documentazione probatoria indicata dagli artt. 83 ed 86 D. Lgs. 50/2016 e dagli articoli del Disciplinare di gara.

Gli operatori economici provenienti da altri Stati membri possono avvalersi della presentazione di mezzi di prova equivalenti.

7. SOPRALLUOGO

Ai fini della partecipazione alla gara è **obbligatorio, pena l'esclusione, un sopralluogo per la presa visione dei luoghi e degli impianti** su cui è previsto lo svolgimento del servizio, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta medesima.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultante dal certificato della CCIAA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di idonea delega sottoscritta dal legale rappresentante.

La figura incaricata dei sopralluoghi, munita di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto, eventualmente accompagnata anche da personale tecnico di fiducia, potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente.

Nel caso di RTI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre 22.08.2019, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, da inserire nella *“busta telematica A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”*.

La visita di sopralluogo dovrà essere effettuata esclusivamente previo appuntamento telefonico con il Responsabile del Procedimento al numero 0982/970659 oppure tramite PEC areatecnica.sangineto@pec.it

8. SUBAPPALTO E VARIANTI

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 50/2016.

Il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, previa autorizzazione della stazione appaltante, a condizione che:

- il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e sia in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

Sono ammesse varianti per come disciplinate dall'art. 106 del D.Lgs.50/2016.

9. CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE

Garanzia a corredo dell'offerta pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di

tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/1993 e s.m.i., che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 5/1998 e s.m.i. e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa

La garanzia deve avere validità di 180 giorni dal termine ultimo fissato per la presentazione dell'offerta, rinnovabile di ulteriori 180 giorni, su richiesta della stazione appaltante. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale.

La garanzia a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D.Lvo. 50/2016, deve contenere l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della riduzione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 il concorrente potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

La garanzia a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D.Lvo. 50/2016, deve contenere l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare in favore del Comune di Sanginetto, in caso di aggiudicazione:

- una garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'artt. 103 e 104 del D.Lgs. 50/2016;

- una garanzia fideiussoria, pari al Risparmio Annuo Riconosciuto, come risultante dall'offerta tecnica ed economica del Disciplinare di Gara, a copertura delle proprie obbligazioni contrattuali relative alla Fase di Gestione (la "Garanzia di Gestione").

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

L'importo di tali cauzioni non deve essere indicato, a pena di esclusione, per non inficiare la segretezza dell'offerta economica.

L'aggiudicatario dovrà fornire in sede di stipula e di esecuzione del Contratto di EPC, le garanzie e coperture assicurative indicate nella dichiarazione, pena la decadenza dall'affidamento e le altre conseguenze previste dalla normativa vigente.

10. TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

L'intera procedura di gara è svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice.

La domanda di partecipazione, l'offerta e la relativa documentazione ad esse allegate, devono essere redatte in lingua italiana e caricate, **pena l'esclusione dalla gara, entro il termine perentorio delle ore 22:00 del giorno 02/09/2019**, esclusivamente in formato elettronico, nella piattaforma telematica della CUC all'indirizzo <https://cucsanginetobonifati.acquistitelematici.it> previa registrazione.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla gara dovranno essere in possesso della firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000.

Con l'invio della domanda di partecipazione e dell'offerta l'operatore economico accetta tutte le condizioni contenute nel presente bando e disciplinare nonché le condizioni di svolgimento del servizio previste nella documentazione di gara allegata di cui al precedente punto 2.a.

I concorrenti che intendono partecipare alla gara dovranno caricare i documenti, di seguito meglio specificati, utilizzando esclusivamente la piattaforma telematica e rispettando in ogni sezione le indicazioni ivi contenute che consentono di predisporre:

- una busta telematica **A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**;
- una busta telematica **B - OFFERTA TECNICA**;
- una busta telematica **C – OFFERTA ECONOMICA**.

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che non siano già originariamente in formato pdf devono essere convertiti in formato pdf.

È responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo di quanto richiesto nel termine di presentazione offerta sopraindicato, anche atteso che la piattaforma telematica non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle offerte.

Con riferimento alla procedura di invio telematica di offerta si specifica che:

1) è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale connettersi alla piattaforma con un congruo anticipo prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte in maniera tale da inserire i dati, inviare i documenti correttamente e risolvere per tempo eventuali problematiche di comprensione del funzionamento della piattaforma;

2) è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale controllare il contenuto dei documenti di gara caricati sulla piattaforma verificandone l'integrità successivamente al loro caricamento.

La presentazione dell'offerta mediante la piattaforma, infatti, è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta

medesima, dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati/incompatibilità degli strumenti telematici utilizzati con la piattaforma, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo.

Pertanto si raccomanda ai concorrenti di connettersi alla piattaforma entro un termine adeguato rispetto all'articolazione delle fasi descritte.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento della piattaforma.

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'offerta, i documenti specificati nel prosieguo del presente atto.

Si raccomanda la massima attenzione nell'inserire a documentazione richiesta e gli allegati nella sezione pertinente e, in particolare, di non indicare o, comunque, di non fornire i dati dell'Offerta economica in sezioni diverse da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.

Il concorrente esonera la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità derivante dalla mancata osservazione delle prescrizioni sopra descritte.

10.A Contenuto della busta telematica A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella documentazione amministrativa devono essere contenuti, a pena di esclusione e fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate nel seguito, i seguenti documenti:

- 1) **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE**, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti nonché tutti gli altri elementi riportati nel modello predisposto dalla Stazione Appaltante (Modello 1) e disponibile sulla piattaforma telematica, da caricare nella sezione dedicata con firma digitale del legale rappresentante del concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.
- 2) **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)** reso e sottoscritto ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 (Modello 2 predisposto dalla Stazione Appaltante e disponibile sulla piattaforma telematica):
 - dal legale rappresentante del concorrente;
 - nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
 - nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
 - nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Nel caso di un procuratore va trasmessa – a pena di esclusione – la relativa procura;

Si precisa che nella **Parte II**:

Lettera A: Informazioni sull'operatore economico, dovranno essere dichiarati i dati identificativi dell'operatore economico, le informazioni generali e la forma di partecipazione.

Lettera B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, dovranno essere riportati i dati identificativi (ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta): del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (cfr. Cons. di Stato, A.P. 6.11.2013, n. 24: per "socio di maggioranza" si intende il socio

persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).

Per quanto riguarda i procuratori generali e i procuratori speciali muniti di poteri gestionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti, cosicché, per sommatoria, possano configurarsi poteri analoghi a quelli che lo statuto attribuisce agli amministratori si fa riferimento a quanto stabilito dal Cons. di Stato, A.P. n. 23/2013.

N.B. i dati di cui sopra devono essere riportati anche con riferimento ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di trasmissione della presente lettera di invito.

Lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (art. 89 del D.Lgs. 50/2016 - Avvalimento), da compilarli solo in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovranno essere indicati i dati richiesti in caso di avvalimento ed inoltre dovrà essere allegata la documentazione indicata nel seguito del presente bando e disciplinare.

Lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori:

Dovranno essere riportate le indicazioni relative al subappalto.

In particolare il concorrente che intende ricorrere al subappalto dovrà barrare la casella "SI" e dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

Parte III: Motivi di esclusione

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), b-bis) c), d), e), f), e g), commi 2, 4 e 5 lettere a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter) g), h), i), l), e m), del D.Lgs. 50/2016. L'operatore rende le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 50/2016;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Lettera A: Motivi di esclusione legati a condanne penali:

Il possesso del requisito di cui ai commi 1, 2 e 5, lett. l), dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 (in carica o cessati) indicando il nominativo dei singoli soggetti (cfr. linea guida MIT su compilazione DGUE del 18.7.2016).

Nel solo nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.Lgs. 50/2016 anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio le suddette dichiarazioni, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.Lgs. 50/2016, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Lettere:

- **B** Motivi legati al pagamento delle imposte o contributi previdenziali;
- **C** Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali;
- **D** Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro della Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore.

Nella **Parte IV Criteri di selezione**

L'operatore economico concorrente dovrà rendere le informazioni di cui alla **lettera A: IDONEITA'**;

Nella **Parte VI Dichiarazioni finali**

Dichiarazione resa e sottoscritta, ai sensi del DPR 445/2000, dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata dal documento di identità del dichiarante.

- 3) **GARANZIA PROVVISORIA** dell'importo di € 27.109,06, pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara (riducibile del 50%), nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 ed al punto 9 del presente bando e disciplinare.
- 4) **DOCUMENTAZIONE** attestante l'impegno, ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D.Lvo. 50/2016, di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia fideiussoria, a rilasciare in favore del Comune di Sangineto, in caso di aggiudicazione:
 - a) una **garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto** di cui agli artt. 103 e 104 del D.Lgs. 50/2016;
 - b) una **garanzia fideiussoria pari al Risparmio Annuo Riconosciuto**, come risultante dall'offerta tecnica ed economica a copertura delle proprie obbligazioni contrattuali relative alla Fase di Gestione (Garanzia di Gestione).
- 5) **PASSOE RILASCIATO DAL SISTEMA AVCPASS**, per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, reso disponibile dall'ANAC.
- 6) **ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO A FAVORE DELL'ANAC** del contributo appalti di € 140,00 (centoquaranta/00) di cui alla Delibera dell'Autorità in data 19.12.2018, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. **Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.**
- 7) **ATTESTAZIONE SOA** in prestazioni di progettazione e costruzione in corso di validità per la Categoria e Classe di lavori richiesta nel paragrafo 5.d.2 del possesso dei requisiti del presente disciplinare.
- 8) **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI** rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo.
- 9) **CERTIFICAZIONE** a comprova dei requisiti di cui alla norma UNI CEI 11352:2014 per progettare, eseguire, gestire e monitorare gli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica;
- 10) **CERTIFICAZIONE DI CONFORMITÀ** alla norma ISO 9001:2015 nel campo dei servizi energetici o progettazione/costruzione di impianti di illuminazione pubblica;
- 11) **DICHIARAZIONI RILASCIATE ISTITUTI BANCARI O INTERMEDIARI** autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, attestanti le capacità finanziarie ed economiche dell'impresa concorrente in misura proporzionale agli interventi da realizzare.
- 12) In caso di **AVVALIMENTO** dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:
 - a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - b) una dichiarazione sottoscritta digitalmente da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento da rendersi mediante compilazione del Modello 2 - DGUE allegato alla presente (contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI);
 - c) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- d) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016;
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e nella Determina AVCP n. 2/2012 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR 207/2010, in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, comma 14.

13) In caso di **RTI non costituiti**, inoltre:

- a) ISTANZA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
- il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa il tutto in ossequio alle norme vigenti;
 - l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.
- b) (*per ciascuna impresa*): il DGUE, la dichiarazione requisiti generali (Modello 2) e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

14) In caso di **RTI già costituiti**, inoltre:

- a) la documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO del RTI con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 da cui risultino (in forma di scrittura privata autentica), oltre alle quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa partecipante al RTI il tutto in ossequio alle norme vigenti:
- il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
 - l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;

- l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

15) Nel caso di **CONSORZI di imprese**, inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

10.B Contenuto della busta telematica B – OFFERTA TECNICA

La busta telematica B – OFFERTA TECNICA deve contenere una relazione descrittiva che evidenzi le migliorie tecniche offerte dal concorrente e la descrizione dell'organizzazione e qualità del servizio di gestione e manutenzione nonché eventuali elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali.

In particolare la relazione dovrà essere redatta in forma descrittiva, non superiore alle 60 pagine (solo fronte - no retro), formato A4, carattere Arial, dimensione 12, per un massimo di 45 righe a pagina; la relazione dovrà essere articolata in singoli paragrafi coincidenti con i titoli dei criteri utilizzati per l'assegnazione dei punteggi per come di seguito specificati e in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per se stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato e accompagnato da tavole grafiche, per un massimo di 20 tavole formato A3/A2/A1, che illustrino in dettaglio la proposta formulata ed eventualmente (senza alcun limite di pagine e formato) da schede tecniche, di installazione, certificazioni, relazione di calcolo illuminotecnica, ecc.

L'offerta tecnica, firmata digitalmente, dovrà essere elaborata attraverso l'esplicitazione dei seguenti capitoli contenenti gli elementi a fianco riportati:

Sub-criterio 1.1: Sistema di monitoraggio, telecontrollo e protezione per impianti di illuminazione pubblica

Migliorie offerte, del sistema di monitoraggio, telecontrollo e protezione (protezione da scariche atmosferiche, stabilizzazione della tensione al fine di aumentare la durabilità degli impianti) degli impianti di illuminazione pubblica, rispetto a quanto indicato nell'allegato progetto che rappresenta il minimo prestazionale. Il sistema offerto potrà essere composto da dispositivi installati semplicemente a livello di quadro elettrico di comando e protezione, oppure anche con dispositivi installati su ogni punto luce facente capo al quadro già interessato (quindi a tutto il singolo impianto). Ai fini dell'integrazione del sistema nel contesto del presente appalto, la visione del sistema dovrà essere possibile, tramite accesso web, anche dal personale preposto dell'Amministrazione appaltante. Si ricorda che il sistema deve essere comprensivo anche di ogni licenza software necessaria, e che alla fine del periodo di concessione dovrà essere trasferita alla stazione appaltante.

Documentazione richiesta:

1. Relazione con descrizione dell'architettura del sistema, degli elementi e/o delle caratteristiche del funzionamento dell'impianto oggetto di monitoraggio, del funzionamento degli apparati di comunicazione, descrizione del software di monitoraggio e telecontrollo, l'eventuale segnalazione di anomalie, l'archiviazione dati monitorati e delle eventuali segnalazioni, applicazione del sistema in merito alle specifiche esigenze del servizio oggetto del presente appalto e degli obiettivi di contenimento dei consumi di energia elettrica.
2. Riferimenti planimetrici con indicanti i quadri elettrici di comando e protezione, i punti luce (apparecchi di illuminazione) interessati della miglioria tecnica offerta, tabelle con l'elenco delle parti di impianto interessati dall'installazione e la loro quantificazione.
3. Schede tecniche e certificati dei dispositivi che compongono il sistema offerto come miglioria.
4. Schemi di installazione dei dispositivi del sistema offerto all'interno dei quadri elettrici, degli apparecchi di illuminazione o di altre parti degli impianti.

Sub-criterio 1.2: Apparecchi di illuminazione e dispositivi di regolazione del flusso luminoso

Migliorie offerte sulla tipologia degli apparecchi di illuminazione a LED, e del sistema di riduzione del flusso luminoso rispetto a quanto indicato nell'allegato progetto, che rappresenta il minimo prestazionale. Le migliorie proposte dovranno essere orientate alla valorizzazione di quanto indicato nel seguente elenco:

- qualità, durabilità e tecnologia delle apparecchiature a LED e dei sistemi di riduzione del flusso luminoso offerti, in termini di miglioramento del rendimento, durata vita del modulo LED (non inferiore a 100.000 ore L90/B10);
- resistenza dell'apparecchio di illuminazione e della finitura testata per supportare almeno 2500 ore di nebbia salina;
- certificazione dell'apparecchio ENEC, descrizione e codice identificativo del prodotto, dati della sorgente luminosa, dati del laboratorio fotometrico, matrice fotometrica, scheda tecnica dell'apparecchio richiesti dal presente documento, classificazione IPEA, indice di resa cromatica.

Le caratteristiche indicate nell'offerta migliorativa dovranno essere certificate da Ente terzo.

Documentazione richiesta:

1. Relazione con descrizione delle tipologie di installazioni, integrazione degli apparecchi di illuminazione e dispositivi di regolazione; modalità impostazione e modifica dei programmi orari sui singoli dispositivi.
2. Schede tecniche e certificazioni del costruttore degli apparecchi illuminanti offerti; i dati nelle schede tecniche dovranno essere inseriti in una tabella comparative finalizzata a verificare la corrispondenza dei requisiti indicati per gli apparecchi illuminanti nel documento all'Allegato Progetto;
3. Schede tecniche dei dispositivi di riduzione di flusso con indicazione dei programmi orari che possono essere impostati e potenza assorbita ai vari livelli di regolazione.
4. Relazione di calcolo illuminotecnica.

Sub-criterio 1.3: Miglioramento dello stato delle linee elettriche

Indicare le ottimizzazioni proposte al fine di migliorare lo stato delle linee elettriche, e per superare lo stato di inquinamento visivo del contesto urbano rispetto a quanto già previsto in progetto.

Documentazione richiesta:

1. Relazione con descrizione delle soluzioni migliorative proposte.
2. Riferimenti planimetrici indicanti le linee elettriche interessate dalla miglioria tecnica offerta,

- tabelle con l'elenco delle parti di impianto interessati dall'installazione e la loro quantificazione.
3. Schede tecniche dei dispositivi che compongono il sistema offerto come miglioria.

Sub-criterio 1.4: Adeguamento strutturale di sostegni e/o pali di illuminazione esistenti e degradati

Indicare le ottimizzazioni proposte al fine di migliorare lo stato dei sostegni e/o pali di illuminazione degradati rispetto a quanto già previsto in progetto.

Documentazione richiesta:

1. Relazione con descrizione della quantità e tipologia di elementi degradati da sostituire come soluzione migliorativa proposta.
2. Riferimenti planimetrici indicanti le linee elettriche interessate dalla miglioria tecnica offerta, tabelle con l'elenco delle parti di impianto interessati dall'installazione e la loro quantificazione.
3. Schede tecniche dei sostegni e/o pali di illuminazione offerti in sostituzione come miglioria.

Sub-criterio 1.5: Garanzia dei prodotti relativi agli apparecchi di illuminazione.

Indicare la garanzia offerta sugli apparecchi di illuminazione. La garanzia proposta e da intendersi sull'intero apparecchio.

Sub-criterio 1.6: Miglioramento della distribuzione dei punti luminosi

Al fine di migliorare la distribuzione dei punti luminosi indicare il numero di nuovi centri luminosi di cui si dichiara la disponibilità alla nuova installazione, fino ad un massimo di 30. I nuovi centri luminosi offerti sono da intendersi comprensivi di supporti, plinti e linee elettriche e saranno installati su indicazione dell'Amministrazione Concedente.

Documentazione richiesta:

1. Relazione con descrizione della quantità e tipologia di nuovi punti luminosi comprensivi di supporti e linee elettriche, offerti come soluzione migliorativa proposta.
2. Schede tecniche e certificazioni dei dispositivi offerti come miglioria.

Sub-criterio 1.7: Entità del risparmio energetico:

Indicare il miglioramento dell'efficienza energetica dell'impianto, espressa in kWh/annui, rispetto ai consumi di energia quantificati negli elaborati di progetto che rappresenta il minimo prestazionale. Il confronto dovrà essere fatto a parità di ore di funzionamento dell'impianto di illuminazione rispetto a quanto indicato in progetto.

Documentazione richiesta:

1. Relazione con descrizione e calcolo del risparmio conseguibile a seguito dei miglioramenti proposti, con apposita tabella di raffronto dei risultati conseguibili rispetto ai dati calcolati nel progetto allegato.

Sub-criterio 1.8: Migliorie "Smart city":

Indicare le migliorie proposte per l'erogazione dei servizi per la collettività in ottica smart city, rispetto a quanto indicato nel progetto definitivo che rappresenta il minimo prestazionale.

Documentazione richiesta:

1. Relazione con descrizione della soluzione migliorativa proposta.
2. Schede tecniche e certificazioni dei dispositivi offerti come miglioria.

Sub-criterio 1.9: Organizzazione e qualità del servizio di gestione e manutenzione

Descrizione dettagliata con l'indicazione del modello gestionale manutentivo proposto, l'organizzazione aziendale che sarà a supporto, tempestività ripristino guasti.

Documentazione richiesta:

1. Relazione con descrizione del modello gestionale manutentivo proposto l'organizzazione aziendale che sarà a supporto, tempestività ripristino guasti.

L'Offerta Tecnica non deve recare alcun riferimento ai prezzi o al ribasso d'asta.

Nell'offerta dovranno essere compresi anche tutti i lavori propedeutici e necessari alla realizzazione "a regola d'arte" degli interventi facoltativi proposti; in ogni caso tali lavori sono da considerarsi a carico dell'Aggiudicatario. Gli interventi migliorativi offerti saranno da prevedere nella fase di progettazione esecutiva della variante migliorativa al progetto esecutivo degli "interventi iniziali" (vedi Allegato Progetto). Il Concorrente, pertanto, nell'offerta proposta dovrà considerare lo stato dei luoghi e degli impianti, dovrà individuare e valutare anche tutte le lavorazioni propedeutiche e complementari, necessarie alla messa in funzione o alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione.

Tutte le opere dovranno essere realizzate seguendo le vigenti norme nazionali e regionali, in particolare quelle in materia di efficienza energetica.

L'intero sviluppo progettuale di quanto offerto sarà a carico dell'Aggiudicatario.

Interventi aggiuntivi e variazioni rispetto a quanto indicato nel Progetto Definitivo, oltre quelle consentite dal presente disciplinare, non danno diritto ad alcun punteggio.

Si precisa che, qualora la documentazione fornita sia considerata insufficiente e/o inadeguata al fine di rappresentare in modo compiuto la proposta formulata, non verranno attribuiti i punteggi ad essa riferiti.

Per tutti gli elaborati per i quali sia prescritto un numero massimo di facciate, queste dovranno essere numerate in ordine progressivo; nel conteggio si intendono esclusi eventuali copertine e indici.

Si precisa che, qualora il concorrente presenti elaborati che non rispettino il numero massimo di facciate sopra prescritto, la Commissione di aggiudicazione non terrà conto, ai fini dell'attribuzione del punteggio, del contenuto delle eventuali facciate eccedenti il numero massimo.

Per la sottoscrizione con firma digitale dell'offerta tecnica, valgono le medesime regole in precedenza esplicitate per la compilazione dell'istanza di ammissione alla gara.

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti dovranno essere sottoscritti digitalmente dai rappresentanti legali di tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio o da eventuali imprese collegate o controllate che eseguano in tutto o in parte del servizio.

Ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'Offerta tecnica dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa dalle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali e i correlati riferimenti normativi, e che, pertanto, necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso agli atti da parte di terzi, ai sensi della L. 241/1990. Si precisa, comunque, che ogni decisione ultima in merito alle valutazioni della riservatezza delle offerte sarà di competenza della Stazione Appaltante.

10.C Contenuto della busta telematica C – OFFERTA ECONOMICA

Nell'offerta economica devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti redatti in conformità a quanto prescritto:

- 1) **OFFERTA ECONOMICA** formulata, compilando il “Modello 4 – Offerta economica” e l’ “Allegato D Allegato D – Modulo per l’offerta economica” mediante indicazione delle quantità e prezzi offerti nelle rispettive celle, esprimendo i valori offerti sia in cifre sia in lettere. In caso di discordanza saranno ritenuti validi i valori più convenienti per l’amministrazione. Non sono ammesse offerte in aumento.

Offerte anche indirettamente subordinate a riserve e/o condizioni verranno escluse.

In particolare il concorrente dovrà:

- scaricare il modello “Allegato D - Modulo per l’offerta economica” (composto da tre pagine D:1/3, D:2/3, D:3/3), compilare lo stesso in formato excel (valori offerti, ragione sociale, CF/Partita IVA), stampare in formato A3 le tre pagine, scansionare, firmare digitalmente e caricare il file sulla piattaforma.
- formulare l’offerta compilando il modello predisposto dalla Stazione Appaltante (Modello 4 – Offerta economica) disponibile sulla piattaforma telematica, mediante l’indicazione dei ribassi percentuale offerti (da indicare in cifre e in lettere con massimo tre numeri decimali - non saranno considerati eventuali ulteriori decimali) derivanti dalla compilazione del suddetto Allegato D:1/3 (R1 e R2) e da applicare ai sub-criteri 2.1 e 2.2 indicati al successivo punto 11, apporre una marca da bollo (opportunamente annullata), scansionare, firmare digitalmente e caricare il file sulla piattaforma.

Ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 nell’offerta, a pena di esclusione, il concorrente dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Non sono ammesse, pena l’esclusione, offerte condizionate o con riserva, offerte plurime, offerte in aumento rispetto all’importo a base di gara.

Le offerte delle ditte partecipanti **sono vincolanti per 180 giorni** dalla data di scadenza della presentazione dell’offerta.

11. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO CRITERI E METODOLOGIA DI VALUTAZIONE

L’appalto verrà aggiudicato all’offerta migliore individuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri e sub-criteri di valutazione e relativi punteggi e sub punteggi indicati nelle descrizioni a seguito.

L’appalto verrà aggiudicato all’offerta migliore individuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa in base alla valutazione degli elementi qualitativi (offerta tecnica) e degli elementi quantitativi (offerta economica), secondo i criteri e sub-criteri di valutazione e relativi punteggi indicati nelle descrizioni a seguito.

La valutazione delle offerte sarà effettuata da una Commissione giudicatrice, appositamente nominata dalla stazione appaltante dopo lo scadere del termine per la presentazione delle offerte, mediante l’attribuzione di punteggi agli elementi variabili di valutazione delle offerte ammesse in gara, di natura qualitativa e di natura quantitativa.

Il punteggio per individuare l’offerta migliore sarà determinato con il metodo aggregativo compensatore, già previsto nell’allegato G del DPR 207/10, applicando la seguente formula:

$$Ca = \sum n [Wi*Vai] \quad \text{dove:}$$

Ca = indice di valutazione dell’offerta;

n = numero totale dei requisiti (criteri o sub criteri);

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1.

La ripartizione del punteggio, considerando quello massimo di 100 punti, viene attribuito in base ai seguenti criteri e sub-criteri:

Criterio 1 – Elementi qualitativi (OFFERTA TECNICA) punti massimi 75;

Criterio 2 - Elementi quantitativi (OFFERTA ECONOMICA) punti massimi 25.

Criteri e sub-criteri di valutazione e rispettiva incidenza:

Criterio 1	Sub- Criteri	Descrizione	Punti max	Totale Parziale
OFFERTA TECNICA Elementi qualitativi	1.1	Sistema di monitoraggio, telecontrollo e protezione per impianti di illuminazione pubblica	15	75
	1.2	Apparecchi di illuminazione e dispositivi di regolazione del flusso luminoso	20	
	1.3	Miglioramento dello stato delle linee elettriche	5	
	1.4	Adeguamento strutturale di sostegni e/o pali di illuminazione esistenti e degradati	5	
	1.5	Garanzia dei prodotti relativi agli apparecchi di illuminazione	3	
	1.6	Miglioramento della distribuzione dei punti luminosi	3	
	1.7	Entità del risparmio energetico	10	
	1.8	Migliorie "Smart city"	10	
	1.9	Organizzazione e qualità del servizio di gestione e manutenzione	4	
Criterio 2	Sub- Criteri	Descrizione	Punti	Totale Parziale
OFFERTA ECONOMICA Elementi quantitativi	2.1	R1 - Ribasso percentuale sull'importo totale stimato della concessione a base di gara	15	25
	2.2	R2 – Ribasso percentuale sull'importo dei lavori e della progettazione esecutiva interventi iniziali di efficientamento	10	
TOTALE			100	100

Attribuzione dei punteggi per i criteri qualitativi

L'esame e l'attribuzione dei punteggi sarà effettuata dalla Commissione giudicatrice in seduta riservata attribuendo, a proprio insindacabile giudizio e parere, per i diversi sub-criteri di valutazione/elementi qualitativi un punteggio discrezionale, variabile tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario di gara.

Pertanto, ad ogni concorrente ammesso alla gara viene assegnato, rispetto ai sub-criteri (da 1.1 a 1.9) un "coefficiente della prestazione dell'offerta", denominato "V_{ai}", variabile da zero (0) a uno (1), dato dalla media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario.

La valutazione dei criteri viene ottenuta secondo i valori indicati nella tabella che segue:

<i>Coefficiente di prestazione dell'offerta "Vai"</i>	
PROPOSTA OTTIMA/ECCELLENTE	0,751 – 1,00
PROPOSTA BUONA	0,501 – 0,75
PROPOSTA PIU' CHE SUFFICIENTE	0,301 – 0,50
PROPOSTA SUFFICIENTE	0,101 – 0,30
PROPOSTA NON ATTINENTE O INADEGUATA	0,01 – 0,10
PROPOSTA ASSENTE	0,00

Attribuzione dei punteggi per il criterio quantitativo

La Commissione giudicatrice, previa comunicazione ai concorrenti tramite la piattaforma telematica del giorno e dell'orario, procederà in seduta pubblica all'apertura delle offerte economiche ed al calcolo del punteggio tramite una interpolazione lineare tra l'offerta economica massima presentata dai concorrenti e quella minima fattibile, descritto, in simboli, così come segue:

$$Vai = Ra/Rmax$$

dove:

Vai = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1 (tale coefficiente andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile);

Ra = valore (ribasso) offerto dal concorrente a;

Rmax = valore (ribasso) dell'offerta più conveniente tra tutte le offerte presentate

12. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

12.1 Apertura delle buste telematiche A e verifica della documentazione amministrativa

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sangineto, in Via Via Giacomo Matteotti n. 109, il **giorno 10.09.2019 alle ore 9.00**, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

La presente vale quindi anche come convocazione a detta seduta. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari che saranno comunicati tramite la piattaforma telematica.

La Commissione di gara procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare la ricezione delle offerte collocate sulla piattaforma e a sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta.

Successivamente procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente Bando e Disciplinare;
- b) attivare l' eventuale procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2 bis, del Codice.

12.2 Apertura delle buste telematiche B e C – Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche

La Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica allo sblocco delle offerte tecniche caricate sulla piattaforma ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente Bando e Disciplinare.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule precedentemente indicati nel presente Bando e Disciplinare.

In seguito, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 13.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice -i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

13. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il RUP con il supporto della Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

A Norma dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 il calcolo dell'anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e/o di dichiarazioni necessarie con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

A norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

15. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Sangineto – Via G. Matteotti n. 109 – 87020 SANGINETO – Partita IVA/Cod. Fiscale 00401810783 – Tel. 0982 970709 – PEC: protocollo.sangineto@pec.it

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gpdp.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it .

16. ALTRE INFORMAZIONI

1. Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008 s.m.i. si specifica che l'appalto posto a gara non presenta interferenze con le attività svolte dal personale dell'Amministrazione Comunale, né con il personale di imprese diverse eventualmente operanti per conto dell'Amministrazione medesima con contratti differenti. La stazione appaltante non ha, pertanto, provveduto alla redazione del DUVRI.
2. Si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
3. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016) e congruità della stessa.
4. La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio e per ragioni di sua esclusiva competenza, di revocare la presente procedura ovvero di non procedere all'aggiudicazione e/o alla stipulazione del contratto per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

5. L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali, delle spese per la pubblicazione obbligatoria e delle spese tecniche inerenti l'esecuzione (specificate al punto 3 e nell'offerta economica Modello D:3/3) nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
6. Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi).
7. Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa, nel caso che non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle imprese partecipanti o a quella vincitrice.
8. Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della Legge 241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Geom. Marco ANTONUCCI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Albina Rosaria FARACE